

Інформація про доходи та витрати за послугу з управління багатоквартирним будинком, що обслуговує КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва"

за період з 01.03.2026 по 30.06.2026

просп. Валерія Лобановського 39-Б

Складова витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку		Нараховано мешканцям за надані послуги, грн без ПДВ	Фактичні витрати, грн без ПДВ
1	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації, електропостачання	55 552,95	25 211,62
2	Технічне обслуговування ліфтів	13 204,40	16 008,85
3	Обслуговування систем диспетчерізації	2 158,49	1 726,80
4	Обслуговування димових та вентиляційних каналів	2 983,29	8 978,83
6	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків), та іншого спільного майна багатоквартирного будинку	17 625,02	12 013,46
7	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації,	0,00	0,00
8	Поточний ремонт систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем (у разі їх	0,00	0,00
9	Прибирання прибудинкової території	23 124,49	38 007,45
10	Прибирання приміщень загального користування (в тому числі допоміжних)	15 203,84	21 737,16
11	Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протиожезедними сумішами	4 582,82	0,00
12	Дератизація	405,21	366,22
13	Дезінсекція	552,43	664,57
14	Освітлення місць загального користування	8 591,23	2 345,56
15	Енергопостачання для живлення ліфтів	11 811,25	10 723,44
16	Винагорода управителю	8 728,42	9 571,76
	Всього витрат	144 386,76	147 355,72
	ПДВ:	28 877,35	29 471,14
	Всього з ПДВ	173 264,11	176 826,86

